



Échoppe 97m2 3 chambres jardin et atelier



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 381,383.63

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bordeaux
Postleitzahl:	33000
Veröffentlicht:	24.04.2026

Beschreibung:

À proximité immédiate de la Barrière de Bègles, des transports et des commerces, découvrez cette échoppe en pierre d'environ 97 m², offrant un beau potentiel.
Au rez-de-jardin, vous trouverez une agréable pièce de vie d'environ 40 m² comprenant salon et cuisine, ouverte sur un extérieur d'environ 80 m², idéal pour profiter des beaux jours. Ce niveau dispose également d'une salle de bain et d'un WC indépendant.
À l'étage, trois chambres de belles surfaces (environ 10,5 m², 13 m² et 14,5 m²) ainsi qu'une salle d'eau avec WC complètent l'ensemble.
Maison saine nécessitant un rafraîchissement, permettant de révéler tout son potentiel et de la mettre à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	97 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 274

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730809/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1646099

