



Jolie maison 5p 150m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 369,932.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Coulommiers
Postleitzahl:	77120
Veröffentlicht:	24.04.2026

Beschreibung:

Située à Saint-Siméon (77169), à 10min environ de Coulommiers, cette maison offre un cadre paisible, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Proche des commodités, elle bénéficie d'un accès facile aux écoles et commerces locaux, ainsi qu'à de charmants espaces verts pour des balades relaxantes.

À l'intérieur, la maison de 150 m² environ se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée, d'un salon chaleureux de 35m² environ avec poêle à bois, d'une grande cuisine équipée et aménagée, d'une buanderie et d'un WC. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables avec de grands rangements, une salle de bains avec douche et baignoire, un WC indépendant. Les pièces bien agencées offrent un espace de vie fonctionnel et convivial, idéal pour une vie de famille harmonieuse.

À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un terrain spacieux de 2833 m² dont une partie boisée, agrémentée d'une terrasse accueillante de 50m² pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin bien entretenu offrant un cadre verdoyant et apaisant.

Vous pourrez également profiter d'un garage de 40m² environ et de sa mezzanine, d'une dépendance de 18m² idéale pour une activité professionnelle ou autre (salle de sport, spa...), et de la possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Rare sur le secteur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	157 m ²
Grundstücksgröße:	2833 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	180
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1645906
-----------	---------

