



2 pièces, garantie décennale



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 226,342.38

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Pontoise
Postleitzahl: 95300
Veröffentlicht: 24.04.2026

Beschreibung:

*** SAFTI ***
Appartement situé dans un secteur calme et recherché, à proximité immédiate de la gare, des quais de Pontoise et des commerces.
Situé au 4^e et dernier étage avec ascenseur d'une résidence récente (2018), fermée et sécurisée, cet appartement 2 pièces offre un cadre de vie agréable et baigné de lumière.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant accès à une première terrasse, d'une chambre avec rangement et sa propre terrasse, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.
Une place de stationnement privative en extérieur complète ce bien.
Un appartement fonctionnel, lumineux et bien situé, idéal pour un premier achat ou un investissement.
Il ne vous reste plus qu'à me contacter pour organiser une visite.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 474 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1780 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 192 880 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2018



Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	44 m ²
Stockwerk Nummer:	4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	114
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730896/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1645481
-----------	---------

