



## Appartement 75m2 avec grand jardin, garage et 2 parkings+ cave.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 246,432.5

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Houdan
Postleitzahl:	78550
Veröffentlicht:	24.04.2026

### Beschreibung:

SAFTI vous présente ce spacieux et lumineux appartement 4 pièces, 3 chambres bénéficiant d'une vue dégagée sur l'église de Houdan. Vous aurez la jouissance d'un grand jardin idéal pour vos soirées d'été en plein air ! Vous profiterez d'un grand garage, de deux caves et de deux places de parking extérieures supplémentaires. Cet appartement propose de belles prestations, de très faibles charges de copropriété offrant une certaine indépendance (syndic bénévole). De plus, le coût réel énergétique Gaz + électricité est de 170 € par mois soit environ 2040 € par an, ce qui permet de garder la maîtrise de son budget. Contacter votre conseiller pour une visite !

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1965

### Allgemein



Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 75 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730910/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1645329

