



## Belle maison au centre-ville de Blanquefort



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 370,000

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blanquefort
Postleitzahl:	33290
Veröffentlicht:	24.04.2026

### Beschreibung:

Située dans le centre-ville de Blanquefort, cette belle maison familiale est idéalement placée, à seulement 200 mètres de l'arrêt de bus, facilitant les déplacements vers le centre et la gare. <br /><br />Avec une superficie de 115 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie confortable, vous y trouverez une cuisine ouverte sur un salon spacieux de 26 m<sup>2</sup>, attenante à un cellier de 14 m<sup>2</sup>, avec possibilité d'agrandissement. comprenant 3 chambres et un bureau (possibilité de transformer le bureau en chambre). <br /><br />La maison, mitoyenne d'un côté, bénéficie d'un terrain de 430 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir : la toiture a été refaite en février 2022, et le chauffage est au gaz. Un véritable potentiel pour cette maison.<br /><br />A découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1961

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	114 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	435 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 123

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1644080

