



Maison de ville - 2 appartements et jardin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 164,288.33

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Castillon-la-Bataille
Postleitzahl:	33350
Veröffentlicht:	24.04.2026

Beschreibung:

Immeuble composé de deux appartements répartis comme suit:
Au RDC, un appartement T1 composé d'un salon, une cuisine, une chambre, jardinet de 100m2 env, cave
individuelle.
Au 1er étage, un appartement T2 composé d'un salon, une cuisine, deux chambres et une cave individuelle.
Points techniques: chauffage gaz de ville, tout à l'égout, double vitrage et simple vitrage, bon état général, travaux
de rafraichissement à prévoir et d'amélioration énergétique.
Les deux appartements étaient loués pour un montant de 1200€ l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	100 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---



Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 292

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T731001/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1643859

