



Maison entièrement rénovée



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 228,830.18 |

Standort

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Land: | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Nouvelle-Aquitaine |
| Stadt: | Châtellerault |
| Postleitzahl: | 86100 |
| Veröffentlicht: | 24.04.2026 |

Beschreibung:

Située à Châtellerault, cette propriété est destinée à un investisseur.

MAISON AVEC LOCATAIRE EN PLACE ET TERRAIN CONSTRUCTIBLE BORNE.

Revenu mensuel actuel : 920€ / mois

Dotée d'un terrain de 1321 m², cette maison tout juste entièrement rénovée est idéalement située à proximité de commerces, écoles et services, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable pour ses occupants.

La maison de 74 m² se compose de quatre pièces, dont trois chambres et deux toilettes, réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée abrite une cuisine équipée ouverte sur un salon lumineux, une chambre, une salle d'eau et un WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires et un WC offrent un espace de vie confortable pour toute la famille. Un sous-sol s'étendant sur toute la surface de la maison permet un espace de rangement supplémentaire.

Un terrain constructible borné de 736m² est à l'arrière de la maison et peut-être vendu, gardé comme tel ou utilisé pour construire une autre maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 74 m²
Grundstücksgröße: 1321 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 230

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T731006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1643678

