



Appartement Type 3 65m2



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 305,048.23

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Vannes
Postleitzahl: 56000
Veröffentlicht: 24.04.2026

Beschreibung:

Situé à Vannes Ouest (56000) secteur Avenue de la marne - cet appartement T3 en rez-de-chaussée offre un cadre de vie paisible, à proximité des commodités et notamment des écoles, des supermarchés et des arrêts de bus facilitant les déplacements.
Construit en 2008, ce charmant appartement d'environ 65 m² dispose d'une entrée, d'une buanderie, d'une salle d'eau, d'un WC, de deux belles chambres et d'une pièce de vie avec un accès direct à une terrasse, et jardin. Un atout non négligeable : un garage garantit un stationnement aisé en toutes circonstances.
VENDU LOUÉ.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 73 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 259 950 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 950 € soit 3,98 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Gebaut: 2008



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	64 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	165
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T98271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	202613
-----------	--------

