



Maison 5 pièces 106 m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 292,198.53

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt: Eyguières
Postleitzahl: 13430
Veröffentlicht: 25.04.2026

Beschreibung:

Maison de village avec studio indépendant

Idéalement située en plein cœur d'Eyguières, à seulement 20 mètres d'un parking gratuit et d'un parc, cette charmante maison de village de 86 m² offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate de toutes les commodités.
La maison principale se compose d'une belle pièce de vie conviviale avec cuisine indépendante, parfaite pour les moments en famille ou entre amis.
Côté nuit, vous découvrirez deux chambres, dont une avec sa propre salle d'eau, ainsi qu'un bureau pouvant facilement être aménagé en troisième chambre selon vos besoins.
Une seconde salle de bain avec WC ainsi qu'un deuxième WC indépendant viennent compléter l'ensemble pour un confort optimal au quotidien.
Atout supplémentaire : un studio indépendant de 20 m², actuellement loué meublé, offrant un revenu locatif immédiat. Il peut également convenir à un adolescent, à un proche ou à une activité indépendante selon vos projets.
Une opportunité rare alliant résidence principale et investissement locatif, dans un emplacement privilégié au cœur du village.
À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

Allgemein



Schlafzimmer: 3
Fertige m²: 106 m²
Grundstücksgröße: 60 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 955025

