



## Maison contemporaine à vendre, 4 pièces, Biscarosse



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 395,000

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Biscarosse
Postleitzahl:	40600
Veröffentlicht:	25.04.2026

### Beschreibung:

Entre Lac, Océan et Forêt, venez découvrir cet art de vivre dans ce secteur privilégié. Je vous propose une maison "COUP DE COEUR" édiée en 2014 alliant confort moderne et emplacement optimal. Ici, tout se fait à pied ou à vélo : commerces, animations et plages landaises sont à votre portée. Les points forts : Espace de vie baigné de lumière avec cuisine américaine entièrement équipée et cellier attenant. Coté nuit, vous profiterez de trois belles chambres dont une suite parentale et deux points d'eau pour plus de confort. Prestations de qualités avec ce plain pied, chauffage au sol, normes 2014 et décoration très soignée. L'extérieur à été entièrement dédié pour un espace détente. Vous apprécierez le terrain piscinable d'environ 650m<sup>2</sup>, avec terrasse exposée Ouest pour vos douces soirées estivales en famille ou entre ami(es). Le garage et le cabanon de jardin complètent le descriptif de ce bien. Vous ne résisterez pas à cette maison "clefs en mains". Idéale pour une résidence principale ou un pied-à-terre secondaire avec un fort potentiel locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2014

### Allgemein



Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 98 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 697 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731174/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731174/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1646721

