



Coup coeur.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 257,580.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Petosse
Postleitzahl:	85570
Veröffentlicht:	25.04.2026

Beschreibung:

Située sur la commune de Petosse, à environ 10 minutes de Fontenay le comte, environ 55minutes de la Rochelle et environ 40minutes de Niort...
Coup de cœur assuré pour ce joli plain-pied de 2011.
Elle se compose : Entrée sur salon-séjour cuisine aménagée-équipée ouverte d'environ 40m², un couloir qui dessert un WC, une SDE, 3 chambres avec placards, une buanderie et garage.
A l'extérieur une belle terrasse exposé sud pour profiter de son jardin clos avec un autre garage d'environ 16m² et accès camping-car.
Les plus: maison très bien entretenue rien à prévoir, assainissement individuelle conforme, réserve d'eau de 10m³ pour une partie de la maison avec adoucisseur, aspiration centralisé, poêle à granulé récent (2 ans)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2011

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	92 m ²
Grundstücksgröße:	825 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 149

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T731179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1646692

