



Maison de ville



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 245,259.01

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Le Bugue
Postleitzahl:	24260
Veröffentlicht:	25.04.2026

Beschreibung:

Laissez-vous séduire par le charme de l'ancien allié au confort moderne
Au cœur du Bugue (24), découvrez cette superbe propriété, offrant un cadre de vie privilégié.

191 m² habitables, cette demeure pleine de caractère propose de beaux volumes.
Vous serez accueilli par un espace généreux menant à un salon de 37 m²
La cuisine avec son caractère unique s'étant sur de 16 m²
Le rez-de-chaussée offre également une chambre au charme authentique, une salle d'eau à l'image de la maison et une buanderie ainsi qu'un accès à une cave

À l'étage, le charme opère avec 4 chambres spacieuses dont l'une bénéficie un accès à un rooftop
Mais surtout avec sa salle de bain, au tons soigneusement choisis, un mobilier élégant qui crée une atmosphère douce et raffinée
Profitez d'un terrain clos de 665 m² sans vis-à-vis
Atout majeur: une grange sur deux niveaux de 70 m² au sol, offrant un fort potentiel d'aménagement (gîte, logement indépendant, agrandissement ou stockage)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1890

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 195 m²
Grundstücksgröße: 665 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 179

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T731197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1646301

