



Maison coup de coeur



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 269,902.26

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Guignes
Postleitzahl: 77390
Veröffentlicht: 25.04.2026

Beschreibung:

Présentée en exclusivité par Vanessa Molet, conseillère du secteur depuis 2013.
Maison construite en 2013, offrant une excellente isolation et une faible consommation énergétique.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée avec rangements, d'un WC suffisamment spacieux pour accueillir un espace buanderie, ainsi que d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée. Celle-ci donne un accès direct à la terrasse et au jardin exposé plein sud.
À l'étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
Les combles offrent un potentiel d'aménagement pour la création d'une troisième chambre.
À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de 188 m².
Un garage avec grenier complète ce bien.
Maison propre, bien entretenue et économe en énergie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle MOLET, Tél. : 0674498612, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 918 427 063

Gebaut: 2013

Allgemein



Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	63 m ²
Grundstücksgröße:	188 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	113
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T98185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	202422
-----------	--------

