



## CDL6407 - Backsteinhaus mit eingezäuntem Park und zwei Nebengebäuden



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 528,069.64

### Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Castiglione del Lago
Veröffentlicht:	22.04.2026

### Beschreibung:

Castiglione del Lago (PG): Ort Vitellino, ein Ziegelsteinhaus innerhalb eines eingezäunten Parks, der aus drei Wohneinheiten besteht. In einem kleinen Dorf, umgeben von einem eingezäunten Park mit zwei Zufahrten, eine Immobilie, die in vier Gebäude unterteilt ist, mit einer Gesamtfläche von 270 m<sup>2</sup>. Das Hauptgebäude mit 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche besteht aus: Küche, großem Wohnzimmer mit Kamin und Hydro-Pellet-Ofen, Flur, Badezimmer mit Dusche und einem Schlafzimmer im Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Whirlpool im ersten Stock. Die beiden Nebengebäude, jeweils 40 m<sup>2</sup> groß, bestehen aus: einem Eingangsbereich, einer voll ausgestatteten Küche mit Wohnbereich und Kamin, einem Badezimmer mit Dusche und einem Schlafzimmer. Die Immobilie wird durch eine Garage mit Keller und Abstellräumen von insgesamt 46 m<sup>2</sup> sowie einem artesischen Brunnen zur Bewässerung des 1600 m<sup>2</sup> großen Parks ergänzt. Nur wenige Kilometer vom Zentrum und den Ufern des Sees entfernt, in der Nähe aller Dienstleistungen, geeignet für eine Beherbergungstätigkeit oder als privater Wohnsitz. Es wurde einer kompletten und kürzlichen Renovierung unterzogen und ist sofort bewohnbar.

Zustand:	Ausgezeichnet
----------	---------------

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	236 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 9

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/CEAS-T1799/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CEAS-T1799/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: cdl6407

