



LA QUIETE NEL BORGO IN GIALLO



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 258,167.38

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Piegaro
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

WOHNUNG IN EINEM WEILER MIT GEMEINSCHAFTSPOOL – Diese Wohnung ist Teil einer Anlage inmitten der umbrischen Landschaft, eingebettet in eine bezaubernde und naturnahe Umgebung. Die ca. 110 Quadratmeter große Wohnung im zweiten Stock des Haupthauses wurde mit viel Liebe zum Detail und authentischem Charme renoviert. Das gesamte Objekt befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Die Anlage bietet großzügige Gemeinschaftsbereiche, einen Gemeinschaftspool inmitten des Olivenhains, einen großen Grillplatz mit Ofen sowie Wanderwege. Ein zauberhafter Ort, der Ruhe und Gelassenheit ausstrahlt – ideal für alle, die ihre Zeit optimal nutzen möchten. Ein weiterer Vorteil der Wohnanlage ist, dass es vor Ort einen Hausverwalter (Property Manager) gibt.

Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wurde mit traditionellen Materialien ausgestattet.

Strom, Wasser, Gas und Internetnetz.

Die Immobilie ist hervorragend als Ferienresidenz geeignet, leicht zu verwalten und bietet die Möglichkeit, durch Vermietung an Touristen zusätzliche Einnahmen zu generieren – auch dank des Hausverwalters vor Ort.

Unweit eines historischen Dorfes mit allen Dienstleistungen, das über eine befestigte Straße erreichbar ist. Perugia ist 20 Autominuten entfernt, der Flughafen San Francesco d'Assisi 40 Minuten.



Die Gruppe Great Estate führt für jede akquirierte Immobilie über den Sachverständigen des verkaufenden Kunden eine technische Due-Diligence-Prüfung durch, die es uns ermöglicht, die städtebaulichen und katastertechnischen Gegebenheiten jeder Immobilie detailliert einzuschätzen. Diese Due-Diligence kann vom Kunden bei echtem Interesse an der Immobilie angefordert werden.

Die Immobilie ist auf eine Gesellschaft eingetragen.

Zustand: Renoviert

Gebaut: 1900

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/KPMQ-T2563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 10332

