



LA QUIETE NEL BORGO IN AZZURRO



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 270,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Piegaro
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

WOHNUNG IN EINEM WEILER MIT GEMEINSCHAFTSPOOL – Diese Wohnung ist Teil einer Anlage inmitten der umbrischen Landschaft, eingebettet in eine bezaubernde und naturnahe Umgebung. Die ca. 95 Quadratmeter große Wohnung im ersten Stock des Haupthauses wurde mit viel Liebe zum Detail und authentischem Charme renoviert. Im Innenbereich befinden sich eine Küche, ein Wohnzimmer mit Kamin und einer exklusiven Panoramaterrasse, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Terrasse bietet eine herrliche Aussicht und ist großzügig geschnitten – ideal für Mahlzeiten im Freien. Das gesamte Objekt befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Die Anlage bietet großzügige Gemeinschaftsbereiche, einen Gemeinschaftspool inmitten des Olivenhains, einen großen Grillplatz mit Ofen sowie Wanderwege. Ein zauberhafter Ort, der Ruhe und Gelassenheit ausstrahlt – ideal für alle, die ihre Zeit optimal nutzen möchten.

Das Apartment ist mit traditionellen Materialien ausgestattet, darunter Holzbalken, Ziegeldecken und Steingutböden. Es befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand.

Die Immobilie ist mit allen Versorgungsanschlüssen ausgestattet.

Die Immobilie ist hervorragend als Ferienresidenz geeignet, leicht zu verwalten und bietet die Möglichkeit, durch Vermietung an Touristen zusätzliche Einnahmen zu generieren – auch dank des Hausverwalters vor Ort.

Unweit eines historischen Dorfes mit allen Dienstleistungen, das über eine befestigte Straße erreichbar



ist. Perugia ist 20 Autominuten entfernt, der Flughafen San Francesco d'Assisi 40 Minuten.

Die Gruppe Great Estate führt für jede akquirierte Immobilie über den Sachverständigen des verkaufenden Kunden eine technische Due-Diligence-Prüfung durch, die es uns ermöglicht, die städtebaulichen und katastertechnischen Gegebenheiten jeder Immobilie detailliert einzuschätzen. Diese Due-Diligence kann vom Kunden bei echtem Interesse an der Immobilie angefordert werden.

Die Immobilie ist auf eine Gesellschaft eingetragen.

Zustand: Renoviert
Gebaut: 1900

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/KPMQ-T2566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 10335

