



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 186,848.64

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Stadt:	Albergaria-a-Velha
Veröffentlicht:	24.04.2026

Beschreibung:
Terreno Urbanizável em Cavadas – Albergaria-a-Velha

Terreno localizado em Cavadas, no concelho de Albergaria-a-Velha, com elevado potencial construtivo.

Embora atualmente esteja registado como rústico (por questões fiscais – IMI), foi já confirmado junto da arquiteta da Câmara Municipal que o terreno se encontra em zona urbanizável, permitindo desenvolvimento imobiliário.

Potencial de construção:

Possibilidade de loteamento total para:
5 lotes / 5 moradias unifamiliares

Destaque de parcela para:

Construção de prédio até 2 andares
Aproximadamente 9 apartamentos

Outras características:



Existência de poço com água durante todo o ano
Terreno com boa configuração para divisão/loteamento
Acesso facilitado

Informação adicional:

Possibilidade de avançar com PIP (Pedido de Informação Prévia) para validação formal do projeto junto da Câmara

#ref: 874772

Allgemein

Fertige m²: 3000 m²

Grundstücksgröße: 3000 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106831/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 874772

