



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 293,372.02

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Stadt:	Albufeira
Veröffentlicht:	25.04.2026
Beschreibung:	

Descubra este excelente apartamento T2 +1 situado em Albufeira, numa localização privilegiada próxima aos bombeiros, ideal para quem procura conforto, centralidade e qualidade de vida no coração do Algarve.

Inserido num edifício residencial de apenas 3 pisos e 12 frações, este imóvel oferece um ambiente tranquilo e organizado, com áreas comuns cuidadas que proporcionam praticidade e bem-estar no dia a dia.

Localizado no 1.º andar, o apartamento dispõe de 79 m² de área bruta privativa, complementados por 3 m² de área dependente. A sua distribuição é funcional e harmoniosa, com excelente entrada de luz natural, criando espaços acolhedores e agradáveis.

Para além dos dois quartos, destaca-se uma divisão extra versátil, perfeita para ser utilizada como terceiro quarto, escritório ou espaço de trabalho remoto — uma mais-valia cada vez mais procurada no mercado atual.

Construído em 1985, encontra-se inserido numa zona consolidada, com fácil acesso a comércio, serviços, escolas e principais vias, tornando-o ideal tanto para habitação própria como para férias ou investimento com elevado potencial de valorização.

Os proprietários encontram-se na qualidade de superficiário temporário, com início em 1981 e termo em



2051, sendo o proprietário do solo o Município de Albufeira.

Viver em Albufeira é sinónimo de qualidade de vida, com praias deslumbrantes, clima ameno durante todo o ano, excelente gastronomia e uma forte procura turística.

Não perca esta oportunidade única de adquirir um imóvel numa das zonas mais desejadas do Algarve!
#ref: 847918

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 79 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105963/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 847918

