



## Terreno para venda

### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 78,036.96 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Portugal   |
| Staat/Region/Provinz: | Vila Real  |
| Stadt:                | Valpacos   |
| Veröffentlicht:       | 26.04.2026 |
| Beschreibung:         |            |

### Terreno de 2,4 Hectares com Viabilidade de Construção – Valpaços

Apresentamos este magnífico terreno rústico com uma área total de 24.300 m<sup>2</sup>, localizado na prestigiada região de Valpaços, conhecida pela excelência da sua terra e produção agrícola. Este imóvel destaca-se não só pela sua dimensão, mas pela rara combinação de fertilidade agrícola e viabilidade de construção.

### Destaques do Imóvel:

Diversidade Agrícola: Uma terra rica e generosa, já estruturada com:

Olival e Vinha: Culturas de eleição da região, ideais para produção própria de azeite e vinho de qualidade.

Árvores de Fruto: Figueiras produtivas que garantem colheitas sazonais.

Recursos Florestais: Composto por zona de pinhal e sobreiros, conferindo sombra natural, privacidade e potencial de exploração de cortiça e madeira.

Potencial de Construção: Com uma área de implantação generosa, o terreno oferece viabilidade para a construção de uma moradia unifamiliar ou um projeto de agroturismo, permitindo viver em plena harmonia com a natureza.



---

Localização Estratégica: Situado em Valpaços, beneficia de bons acessos e da proximidade a todos os serviços essenciais da cidade, mantendo a tranquilidade e o isolamento que apenas o campo proporciona. Porquê este terreno?

Seja para investir numa exploração agrícola moderna, para criar uma quinta de lazer ou para edificar a sua residência principal num terreno onde o horizonte é definido por oliveiras e sobreiros, esta é a tela perfeita para o seu próximo projeto.

;ID RE/MAX: 126381027-13

## **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 24300 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/OKRP-T4567/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T4567/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 126381027-13

