



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 299,239.46

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Vila Real
Stadt:	Valpacos
Veröffentlicht:	26.04.2026

### Beschreibung:

Espaçosa Moradia em Banda em Valpaços – 355 m<sup>2</sup> de Conforto e Potencial!

Procura o lar ideal para a sua família ou quer investir em Valpaços?

Apresentamos esta fantástica moradia em banda , localizada numa zona privilegiada, que combina áreas generosas, funcionalidade e um excelente espaço exterior .

Com 355 m<sup>2</sup> de área bruta, este imóvel distribui-se por 3 pisos pensados para o seu máximo bem-estar:

### Destaques do Imóvel:

#### 1 Piso 1 (Zona Social):

- Ampla Sala de Estar e Jantar: Perfeita para receber amigos e família com todo o conforto.
- Cozinha Open Space: Equipada, com lareira para os dias mais frios e uma despensa prática .
- Casa de banho completa de apoio ao piso .

#### 2 Piso 2 (Zona de Descanso):

- 4 Quartos de Grandes Dimensões: Incluindo uma suíte privada .



- 
- Todos os quartos possuem armários embutidos , garantindo máxima organização.
  - Três dos quartos têm acesso direto a varandas , com ótima exposição solar
  - Casa de banho completa de apoio aos quartos .

### 3 Piso 3 (Sótão Aproveitado):

- Um grande espaço multifuncional com janelas Velux , que conferem imensa luz natural.
- Ideal para criar a sua própria sala de cinema , salão de jogos ou escritório .
- Inclui ainda várias zonas de arrumos discretos .

A moradia conta ainda com garagem fechada .

### Espaço Exterior e Anexos:

- Jardim privativo: Um espaço verde para relaxar ao ar livre.
- Anexos funcionais: Lavandaria e zona de arrumos independente.
- Potencial: Espaço ideal para a criação de uma churrasqueira, transformando as suas tardes de verão em momentos inesquecíveis .

Esta é uma oportunidade única para quem valoriza espaço interior, arrumação e a qualidade de vida que só uma moradia em Valpaços pode oferecer!

Ficou interessado? Entre em contacto e agende já a sua visita!

#ref: 875052

### Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	355 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	200 m <sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
---------------------	---

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T106870/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T106870/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

875052

