



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 2,669.69

#### Standort

Land: Russland  
Staat/Region/Provinz: Oblast Moskau  
Veröffentlicht: 25.04.2026

#### Beschreibung:

Art. 135060130 <br>Предлагаем в аренду отдельно-стоящее здание, Дом Культуры общей площадью 613,6 м2, на участке 16,7 соток, в черте города Сергиев Посад, по адресу: ул.2-й Кирпичный завод, дом 1а. <br> <br>Уютное, зеленое месторасположение в тихой части города, до центра и Троицы-Сергиево Лавры - 2 км, ж/д и авто вокзалы - 800 м. <br> <br>Возможно использование здания под разные виды деятельности: дом культуры, гостиница, клуб, реабилитационный центр, санаторий/спа, прочее. <br> <br>Арендные каникулы. Индивидуально. <br>Возможен выкуп. <br> <br>Кадастровый номер объекта - 50:05:0070603:214 <br>Кадастровый номер участка - 50:05:0070602:4403 <br>Вид разрешенного использования - объект культурно-досуговой деятельности. <br> <br>Дом Культуры год постройки 1958, требует ремонта. <br> <br>Мощность - 30 кВт, есть возможность увеличения <br> <br>Водопровод - городской <br> <br>Канализация - ведутся работы по водоотведению <br> <br>Газ - подали заявку на подключение, ждем тех условия <br> <br>Проведена экспертиза здания все основные конструкции прочные. <br> <br>В здании достаточное количество комнат, актовый зал. <br> <br>Высота потолков в некоторых помещениях 8 метров, часть от 4 метров. <br> <br>Оперативный показ. Возможен онлайн. <br> <br><em>Безопасность сделки обеспечена стандартами работы в Гильдии Риелторов Московской области.</em>

Zustand: Muss renoviert werden  
Gebaut: 1959

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 613.6 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 16

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Kaution: EUR 0.02

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 135060130

