



## Houses for sale - 8 rooms - 142 m<sup>2</sup> - PLOERMEL - (56800)



### Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	<a href="https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk">https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 400,159.44

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ploermel
Postleitzahl:	56800
Veröffentlicht:	28.04.2026

#### Beschreibung:

Spacious traditional house for sale in Ploërmel, on the immediate outskirts of the town center, in a pleasant residential area, built on a plot of approximately 2110 m<sup>2</sup> (divisible), offering a full basement, 5 bedrooms including 2 on the ground floor, a living/dining room with fireplace and insert, a separate kitchen, 1 bathroom + 1 shower room... Mains gas central heating. South-facing terrace. Ideal for a large family. It's just waiting for you to give it a makeover!

(4.92 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

#### Further informations

Number of room(s) : 8  
Number of bedroom(s) : 5  
Habitable area : 142,00 m<sup>2</sup>  
Lounge size : 28 m<sup>2</sup>  
Price : 341 000 € HAI



---

including 4,92 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 2 110 m<sup>2</sup>

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Gaz de ville

Garden : Yes

Price excluding fees : 325 000 €

Reference : 11981P

## Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	14200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

## Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	<a href="https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605">https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605</a>
--------------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX8.410.012
-----------	-------------

