



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,100,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Toscana
Stadt:	Monte Argentario
Veröffentlicht:	09.05.2026

Beschreibung:

In posizione dominante sopra il porto, all'interno di un contesto residenziale riservato e di recente realizzazione, questa porzione di villa di 194 mq si distingue per l'ampiezza degli spazi esterni, la qualità delle finiture e una vista mare aperta che accompagna ogni ambiente. Distribuita su tre livelli, con quattro camere e quattro bagni, doppia terrazza panoramica per oltre 200 mq, giardino privato e quattro posti auto, la proprietà rappresenta una soluzione di alto profilo, ideale sia come residenza privata sia come dimora capace di accogliere ospiti in un contesto di grande rappresentanza. Il livello principale si apre su una terrazza scenografica di oltre 120 mq, progettata come estensione naturale della zona living. Da qui lo sguardo abbraccia il porto, il profilo del borgo e l'orizzonte marino, creando un dialogo costante tra interno ed esterno. La dotazione impiantistica è completa e caratterizzata da un'integrazione domotica avanzata: riscaldamento autonomo gestibile da remoto, climatizzazione con più unità indipendenti, impianto di allarme e videosorveglianza, sistema di irrigazione automatica per il giardino e numerose soluzioni tecnologiche pensate per garantire comfort e sicurezza in ogni stagione.

Rif. 15248 <https://www.lionard.com/it/appartamento-terrazza-affacciata-mare-argentario.html>

Gebaut:	2011
---------	------

Allgemein

Badezimmer:	4
Fertige m ² :	194 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/RLHP-T3349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 15248

