



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 527,183.26

#### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Stadt:	Loule
Veröffentlicht:	09.05.2026
Beschreibung:	

Wir präsentieren eine hervorragende Investitionsmöglichkeit im Herzen der Innenstadt von Quarteira.

Es handelt sich um ein Geschäftslokal mit einem aktiven Selbstbedienungs-Waschsalon, der seit 7 Jahren etabliert und voll funktionsfähig ist, mit einem treuen Kundenstamm und stabilen Einnahmen. Die Räumlichkeiten befinden sich in ausgezeichnetem Zustand und sind mit neun Maschinen der Marke Miele ausgestattet, die für ihre Qualität, Langlebigkeit und Effizienz bekannt ist – alle in einwandfreiem Zustand.

Die Lage ist einer der größten Vorteile: zentral gelegen in einer stark frequentierten Gegend, bietet sie hohe Sichtbarkeit und einfachen Zugang. Zudem gibt es Parkmöglichkeiten direkt vor dem Geschäft, was den Komfort für die Kunden erhöht und das Geschäftspotenzial steigert.

Ideal für Investoren, die ein schlüsselfertiges Geschäft mit nachweislicher Erfolgsbilanz suchen, das vom ersten Tag an Erträge generiert.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit.

#### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	55 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	59 m <sup>2</sup>



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LCIR-T5222/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LCIR-T5222/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: sort24972

