



listing



Agenten-Info

| | |
|-------------------------|---|
| Name: | Spain Property Shop |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | 1989 |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere |
| Telefon: | +34 (965) 322-270 |
| Sprachen: | English, French, Italian, Romanian, Spanish |
| Webseite: | https://spainpropertyshop.es |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 313,053.01 |

Standort

| | |
|-----------------|------------|
| Land: | Spanien |
| Veröffentlicht: | 12.05.2026 |

Beschreibung:

Exklusive Finca inmitten der Natur – Aledo, Sierra Espuña Entdecken Sie ein wahres Juwel in privilegierter Lage am Rande des charmanten Dorfes Aledo, am Fuße des beeindruckenden Naturparks Sierra Espuña. Eine einzigartige Immobilie, in der Privatsphäre, Natur und mediterraner Lebensstil in perfekter Harmonie verschmelzen. Ideal geeignet als: Dauerwohnsitz Ferienhaus Ruhiger Rückzugsort auf dem Land Touristische Investition mit großem Potenzial Grundstück und Umgebung Die Finca erstreckt sich über drei Grundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 26.000 m², von denen zwei vollständig eingezäunt sind und somit maximale Privatsphäre und Sicherheit bieten. Der Zugang erfolgt über ein elegantes Doppeltor, das zu einer breiten privaten Zufahrt führt – umgeben von Natur, Ruhe und spektakulären Ausblicken. Haupthaus – 121 m² bebaute Fläche Das Haus überzeugt durch seinen gemütlichen Charakter und seinen authentischen mediterranen Landhausstil. Raumaufteilung: Großzügiger Wohn- und Essbereich mit offenem Konzept Integrierte Küche Großer traditioneller Einbaukamin 2 geräumige Doppelschlafzimmer 2 Badezimmer en suite mit Dusche, Waschbecken und WC Der Wohnbereich bildet das Herzstück des Hauses und schafft das ganze Jahr über eine warme und einladende Atmosphäre. Außenbereich Die Finca wurde geschaffen, um das mediterrane Klima und die Ruhe der natürlichen Umgebung in vollen Zügen zu genießen. Außenbereiche: Fantastischer privater Swimmingpool Große sonnige Terrasse Weitläufige Naturflächen Perfekte Bereiche zum Entspannen oder



für gesellige Stunden mit Familie und Freunden
Zusätzliche Räume und Möglichkeiten
Neben dem Haupthaus bietet die Immobilie mehrere zusätzliche Bereiche mit großem Potenzial.
Enthalten: Unabhängiges Studio mit Schlafsofa und Waschbecken
Ideal für Gäste
Möglichkeit eines dritten Schlafzimmers
Büro oder kreativer Arbeitsbereich
Stallungen mit drei separaten Räumen
Ideal für Pferdehaltung
Lagerflächen
Werkstatt
Individuelle Nutzungsmöglichkeiten nach Wunsch des neuen Eigentümers
Hervorragende Lage
Die Finca befindet sich in einer der schönsten und authentischsten Gegenden der Region Murcia.
Entfernungen: Aledo – 15 Minuten
Totana – 25 Minuten
Lorca – 25 Minuten
Aledo ist ein malerisches historisches Dorf mit mittelalterlicher Burg, umgeben von Bergen und Natur. Das Dorf bietet Supermärkte, Bars, Geschäfte sowie alle wichtigen Dienstleistungen und bewahrt gleichzeitig seinen typisch spanischen Charme voller Tradition und Kultur.
Eine wirklich besondere Immobilie
Natur, Privatsphäre, Authentizität und enormes Potenzial vereinen sich in dieser außergewöhnlichen Finca in Sierra Espuña.
Eine Besichtigung ist ein absolutes Muss, um ihren einzigartigen Charme vollständig zu erleben.

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC7027025

