



## listing



### Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,890,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira
Veröffentlicht:	13.05.2026
Beschreibung:	

Luxuriöse Villa in Moraira mit Meerblick und fußläufig zu allen Annehmlichkeiten. Diese atemberaubende, neu erbaute Villa vereint moderne Architektur mit hochwertigen Materialien. In idealer Lage nahe Moraira und seinen wunderschönen Stränden befindet sie sich in einer der exklusivsten Wohngegenden der Costa Blanca. Aufteilung: Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen und ist durchdacht gestaltet, um höchsten Komfort zu bieten und den mediterranen Lebensstil perfekt widerzuspiegeln. Im Erdgeschoss befindet sich der großzügige Wohnbereich mit einem hellen und geräumigen offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine moderne Küche mit Kochinsel übergeht – ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, die maximale Privatsphäre und Komfort gewährleisten, sowie ein Gäste-WC. Das Obergeschoss beherbergt die beeindruckende Master-Suite mit Ankleidezimmer, elegantem Badezimmer und direktem Zugang zu einer atemberaubenden Panoramaterrasse mit Meerblick und Blick auf die umliegende Naturlandschaft. Das 165 m<sup>2</sup> große Untergeschoss umfasst eine Doppelgarage, einen Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer und einen vielseitig nutzbaren, offenen Bereich, der sich flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt – ob als Heimkino, Fitnessraum, Sauna oder Gästeapartment. Ausstattung: Die Villa verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage, eine Doppelgarage und einen spektakulären Infinity-Pool, der zum Genießen des mediterranen Klimas einlädt. Dieses außergewöhnliche Haus ist ideal für alle, die



---

ganzjährig Sonnenschein und einen entspannten Lebensstil in exklusiver Umgebung mit Familie und Freunden genießen möchten.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 5  
Fertige m<sup>2</sup>: 390 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 809 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: BC04-64037

