



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 319,641.68

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	06.05.2026

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen in La Marina, mit privatem Pool

Wir präsentieren dieses freistehende Modell „Villas Del Palmeral“, das sich in einer privaten Gemeinschaft in der Urb. El Oasis befindet – einer ruhigen Gegend, nur 10 bis 15 Gehminuten von den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. ➡ Die Villa verfügt über einen eigenen, einladenden Privatpool sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool und einem Tennisplatz, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl für den Urlaub oder das ganzjährige Wohnen macht.

Für Strandliebhaber ist der nächstgelegene Strand der mit der blauen Flagge ausgezeichnete „Playas de La Marina“, der nur 5 Autominuten entfernt liegt! Perfekt für entspannte Tage und ein Bad im kristallklaren Mittelmeer.

➡ Das Anwesen verfügt über 107m² bebaute Fläche, wovon 77m² Wohnfläche sind, und bietet ein helles Wohn-/Esszimmer, das derzeit als Arbeitsbereich genutzt wird und durch eine integrierte Klimaanlage (warm/kalt) ergänzt wird. Die Küche ist renoviert und verfügt über ein neues Gaskochfeld sowie eine Tür, die direkt in den Garten führt. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Einbauschränken sowie ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken. Im Obergeschoss ist das zweite Schlafzimmer ein Doppelzimmer mit Schrankraum und Terrassentüren, die auf einen Balkon führen. Das Hauptschlafzimmer profitiert ebenfalls von verspiegelten Einbauschränken sowie Terrassentüren zum Balkon mit Blick über die Urbanisation; auf dieser Etage



befindet sich auch ein Familienbadezimmer mit Badewanne, Bidet, WC und Waschtisch.

Genießen Sie den atemberaubenden Bergblick vom Solarium aus

Eine Treppe führt zum privaten Solarium, das frisch gestrichen wurde und über einen Wirtschaftsraum sowie reichlich Außenfläche verfügt. ➡ Von hier aus kann man den Blick auf die Berge sowie die atemberaubendsten Sonnenuntergänge an der Costa Blanca genießen.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen gemauerten Schuppen für zusätzlichen Stauraum.

✓ Extras inklusive: Privater Swimmingpool – Gemeinschaftspool und Tennisplatz – Integrierte Klimaanlage – Neuer Boiler – Bergblick – Abstellmöglichkeiten und vieles mehr!

Immobilienmakler mit zum Verkauf stehenden Immobilien in La Marina

Unsere etablierte Immobilienagentur ist seit über 25 Jahren an der Costa Blanca tätig und kann nicht nur beim Immobilienkauf helfen, sondern auch viele zusätzliche **Dienstleistungen** wie: Beschaffung von NIE-Nummern - Errichtung von Testamenten - Vorsorgevollmachten - Erbschaften und vieles mehr!

Unsere Strände

Urb La Marina liegt 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das zu Fuß erreichbar ist und über einen über 10 km langen Abschnitt weißer, pudriger Sandstrände verfügt, an denen Sie stundenlang spazieren gehen können, immer einen ruhigen Ort finden, selbst in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturspaziergänge und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	107 m ²
Grundstücksgröße:	180 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6162
-----------	------

