



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 267,336.68

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	12.05.2026

#### Beschreibung:

Freistehende Immobilie zu verkaufen in La Marina, mit privatem Pool

In einer ruhigen Gegend der begehrten Urbanisation La Marina gelegen, bietet diese gepflegte, freistehende Villa sowohl Komfort als auch Bequemlichkeit, nur einen kurzen Spaziergang von lokalen Annehmlichkeiten, 5 Autominuten vom Strand und 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

Wir betreten den Garten und finden einen Parkplatz abseits der Straße mit Carport und ➡️ einen schönen privaten Swimmingpool, der durch hohe Mauern für Privatsphäre ergänzt wird – ein idealer Bereich, um das mediterrane Klima zu genießen.

Der Garten bietet verschiedene Sonnen- und Schattenplätze, um das Essen im Freien zu genießen oder das ganze Jahr über zu entspannen.

Stufen führen zur Veranda/Essbereich, der wiederum ins Innere der Immobilie und in das helle und luftige Wohnzimmer mit einem weiteren Essbereich führt. Dieses schöne Anwesen verfügt über zwei Schlafzimmer – ein Doppel- und ein Einzelzimmer – sowie ein komplettes Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschtisch. Die Küche ist mit modernen Schränken, einer grauen Arbeitsplatte und einem Gasherd ausgestattet und bietet sowohl Stil als auch Funktionalität. Ein separater Hauswirtschaftsraum beherbergt die Therme, die Waschmaschine und den Geschirrspüler. Das Anwesen verfügt über eine Gaszentralheizung für Komfort in den kühleren Monaten.

Erweitern Sie Ihren Stauraum im Untergeschoss der Immobilie



➡ Diese Villa verfügt über ein Untergeschoss, das zusätzlichen Platz bietet, einschließlich eines Wohnzimmers, eines Duschbads mit WC und Waschtisch sowie eines Bereichs für Übernachtungsgäste. Ein separater Abstellraum ist vorhanden, um zusätzliche Gegenstände sicher zu lagern. Dies ist eine fantastische Gelegenheit, eine vielseitige Immobilie in großartiger Lage zu besitzen – ideal als Ferienhaus, Mietinvestition oder dauerhafter Wohnsitz.

Immobilienmakler in La Marina

Wir bieten dank unserer ➡ Experten für Eigentumsübertragung eine Reihe von Dienstleistungen während des gesamten Verfahrens an. Wenn Sie also weitere Informationen zu dieser schönen Immobilie wünschen, wenden Sie sich bitte an unser freundliches Team von Immobilienspezialisten in La Marina, das Ihnen gerne weiterhilft und alle Ihre Fragen beantwortet.

Kaufen Sie eine Immobilie in La Marina und genießen Sie die nahegelegenen Strände

Über 10 km Strandabschnitt zum stundenlangen Spaziergehen, man findet immer ein ruhiges Plätzchen, auch in den Sommermonaten!

Unterstützt von Sanddünen und Pinienwäldern gehören die Strände von La Marina zu den besten Spots. Ein Teil des Strandes verfügt über lokale spanische Restaurants, stellen Sie sich also vor, köstliches Essen direkt am Strand zu genießen!

Alle auf dieser Seite bereitgestellten Informationen, einschließlich Objektbeschreibungen, Merkmalen und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen und Gewissen präsentiert. Sie stehen jedoch unter dem Vorbehalt der Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für etwaige Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	114 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	207 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	6170
-----------	------

