



## Charmantes Renovierungsprojekt in Meeresnähe – Riesiger Garten, großes Potenzial!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 11,600.52

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	16.05.2026

### Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen dieses erschwingliche Landhaus mit hervorragendem Potenzial anbieten zu können. Es befindet sich in einem großen, gut erschlossenen Dorf, nur 20 km von Durankulak und der wunderschönen Schwarzmeerküste entfernt. Nutzen Sie diese fantastische Gelegenheit, ein Ferienhaus zu einem sehr günstigen Preis zu erwerben und es ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen zu renovieren.

Das Haus mit einer Wohnfläche von 70 m<sup>2</sup> und solider Bausubstanz eignet sich ideal für Renovierung und Modernisierung. Mit der richtigen Vision lässt sich diese Immobilie in ein charmantes Ferienhaus, ein ruhiges Zuhause oder sogar eine attraktive Kapitalanlage in Meeresnähe verwandeln.

### MEHR LESEN

Der großzügige, 875 m<sup>2</sup> große Garten ist komplett eben und pflegeleicht. Er bietet viel Platz für einen Swimmingpool, einen Grillplatz, eine Sommerküche, einen Gemüsegarten, einen Parkplatz oder eine ansprechend gestaltete Außenanlage. Größe und Aufteilung des Grundstücks ermöglichen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten für Ihren perfekten Outdoor-Wohnbereich.

Das Anwesen liegt in einem lebhaften und freundlichen Dorf mit vielen englischsprachigen Einwohnern und ist daher besonders für ausländische Käufer attraktiv. Das Dorf bietet eine gute Infrastruktur mit drei Geschäften, einer Post und einem Pub, sodass der tägliche Bedarf gedeckt werden kann.



Dieses Anwesen vereint ruhige, ländliche Umgebung mit der Nähe zum Meer und bietet ein außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis bei der Renovierung. Es ist die perfekte Gelegenheit, sich Ihren Traum vom Eigenheim an der Küste zu erfüllen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	875 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T10435/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T10435/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	347939
-----------	--------

