



## 1-Zimmer-Wohnung zu verkaufen | Wohnanlage Magic Dreams, Sveti Vlas | 300 m vom Strand entfernt



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 115,889.16

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Nessebar
Veröffentlicht:	17.05.2026

Beschreibung:

### **1-Zimmer-Wohnung zu verkaufen | Wohnanlage Magic Dreams, Sveti Vlas | 300 m vom Strand entfernt**

IBG Real Estates bietet zum Verkauf eine komplett möblierte **1-Zimmer-Wohnung** befindet sich in der modernen Wohnanlage **Magische Träume**, gerade **300 Meter** von der Küste und dem Sandstrand von Sveti Vlas.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von **66 sq.m.** und liegt auf der **5th Boden**. Die Wohnung befindet sich in einem 6-stöckigen Gebäude mit Aufzug. Sie ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig – ideal für die saisonale Vermietung, Urlaubsaufenthalte oder ganzjähriges Wohnen.

MEHR LESEN

### **Grundstücksaufteilung:**

Die Wohnung zeichnet sich durch eine funktionale und komfortable Raumaufteilung aus:

Großzügiges Wohnzimmer, unterteilt in verschiedene Bereiche: eine gut ausgestattete Küche, ein Essbereich und ein Entspannungsbereich mit zwei Sofas.

Gemütliches Schlafzimmer mit großem Bett und Kleiderschrank



Badezimmer mit Badewanne

Große Terrasse, die vom Schlafzimmer aus zugänglich ist und einen Blick auf die Swimmingpools der Anlage bietet.

In beiden Räumen wurden Klimaanlage installiert.

### **Magic Dreams Komplex – Einrichtungen:**

Zwei Freibäder mit Kinderbecken

Landschaftlich gestaltetes Gelände mit Sitzgelegenheiten

SPA-Zentrum

Restaurants und Bars

Geschäfte und Wäschereiservice

Kinderspielplatz

Rezeption, 24-Stunden-Sicherheitsdienst

Parkplatz

**Wartungsgebühr:** 12 € / m<sup>2</sup> pro Jahr

**Act 16:** Ja

Magic Dreams liegt im südlichen Teil von Sveti Vlas, gegenüber dem Supermarkt Mercury und nur wenige Gehminuten von Restaurants, Geschäften, Cafés und einer Bushaltestelle entfernt. Der Strand ist nur 300 Meter entfernt.

### **Allgemein**

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	66 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	5

### **Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

### **Gebäudedetails**

Anzahl Etagen:	6
----------------	---



## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10215/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T10215/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 342302

