



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 313,248.84

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Landes Valencia  
Stadt: Orihuela Costa  
Veröffentlicht: 13.05.2026

#### Beschreibung:

Ein vollständig renoviertes Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern in Südlage, gelegen in der begehrten Wohnanlage Oporto Golf in Pau 8, Villamartin. Die Immobilie bietet hervorragende Außenbereiche, darunter eine geflieste Frontterrasse, einen privaten Garten mit Stellplatz auf dem Grundstück sowie ein beeindruckendes L-förmiges Dachsolarium, ideal, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Im Inneren wurde das Haus auf hohem Niveau modernisiert. Das Erdgeschoss verfügt über ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, sowie eine moderne offene Küche mit integriertem Geschirrspüler. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein vollständig renoviertes Badezimmer mit begehrter Dusche, sowie ein praktischer Abstellraum im Flur. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad, ebenfalls modernisiert mit begehrter Dusche. Sowohl vom Flur als auch vom Schlafzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum großzügigen privaten Solarium. Weitere Ausstattungsmerkmale sind neue Klimaanlage im gesamten Haus, LED-Beleuchtung sowie eine ausfahrbare Markise, die den Komfort das ganze Jahr über erhöhen. Zudem verfügt die Immobilie über Marmorböden im gesamten Haus. Das Haus wird teilmöbliert (einschließlich größerer Möbelstücke) mit Elektrogeräten verkauft und ist somit bezugsfertig. Die Wohnanlage bietet gepflegte Gemeinschaftsgärten und einen Pool, nur wenige Gehminuten entfernt. In fußläufiger Entfernung zu Villamartin Plaza und dem Golfplatz, mit einer großen Auswahl an Restaurants, Bars und Dienstleistungen. Die Strände von Orihuela Costa sowie Zenia Boulevard sind weniger als 10 Minuten mit dem Auto entfernt. Eine ideale Immobilie als Dauerwohnsitz oder Feriendomizil.

#### Allgemein



Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 92 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ETRV-T8902/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T8902/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: vc-56311

