



Local professionnel - 46m² - quai Paul Bert



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 893.52

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Tours
Postleitzahl: 37100
Veröffentlicht: 13.05.2026

Beschreibung:

Quai Paul Bert, face à l'arrêt de bus "Paul Bert" et au parking "Aucard", local professionnel à louer.

D'une surface d'environ 46 m² ce local comprend :
- un espace de travail
- point d'eau
- coin cuisine
- WC
Double cave de plus de 70 m² (privative)

Ce local a déjà accueilli deux salons de coiffures et un fleuriste.
Pas de commerce de bouche.

Bail COMMERCIAL ACCEPTÉ

Loyer mensuel : 750 € (HT/HC)
Provision pour charges : 20 € (avec régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 500 €
Pas de porte : néant
Frais de location : 1 800 € TTC (charge preneur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Allgemein

Fertige m²: 46 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2



Mietbedingungen

Kaution: EUR 1,500
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T99026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 203735

