



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 17,719

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Wladimir
Veröffentlicht:	19.05.2026

Beschreibung:

Art. 136019340
Продается 1/2 жилого дома в д. Спорново (Александровский район).

Общая площадь: 64.6 м²
Идеальное место для жизни и отдыха!
О доме:<li data-list="bullet">Надежность и комфорт: Монолитно-армированный фундамент с плитами перекрытия и стены из железобетонных панелей гарантируют долговечность дома.
<li data-list="bullet">Тепло и тишина: Двухкамерные стеклопакеты создают отличную тепло- и звукоизоляцию.
<li data-list="bullet">Современная кровля: Свежая металлочерепица.
<li data-list="bullet">Сухое подвальное помещение под всем домом.
Планировка:
Продуманное пространство включает: крыльцо, террасу, просторную прихожую-холл, кухню, отдельный санузел, три изолированные спальни (две из которых с окнами на разные стороны дома) и гардеробную.
Участок (10 соток):<li data-list="bullet">Благоустройство: Ровный участок правильной формы с плодовыми деревьями и кустарниками.
<li data-list="bullet">Ограждение: Забор из сетки-рабицы.
Коммуникации:<li data-list="bullet">Отопление: Разводка отопления по всему дому с чугунными батареями (требуется установка котла, старый котёл демонтирован).
<li data-list="bullet">Водоснабжение: Центральное.
<li data-list="bullet">Электричество: 10 кВт.
<li data-list="bullet">Канализация: Центральная.
<li data-list="bullet">Газ



магистральный по границе участка.

Дополнительно: Возможна прописка. Этот дом – отличное решение как для постоянного проживания, так и для уютного загородного отдыха.

Преимущества расположения и инфраструктуры:

- Экология: Окунитесь в тишину и свежий воздух! Деревня утопает в зелени густого леса, предлагая уединение вдали от городской суеты.
- Круглогодичный доступ: Забудьте о проблемах с подъездом – дороги чистятся от администрации.

Условия продажи:

- Полная стоимость в договоре.
- Более 5 лет в собственности.
- Подходит под ипотеку и материнский капитал.
- Быстрый выход на сделку, полный пакет документов.

Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время!

Zustand: Renoviert

Allgemein

Fertige m²: 64.6 m²
Grundstücksgröße: 1000 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/PQQC-T38287/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 136019340

