



## listing

### Agenten-Info

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Name:                   | Chic Estates  |
| Name der Firma:         |   |
| Land:                   | Spanien   |
| Erfahrung seit:         | 2001  |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen  |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent   |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser   |
| Telefon:                | +34 (684) 145-669   |
| Sprachen:               | Dutch, English, French, Spanish                                 |
| Webseite:               | <a href="https://chic-estates.com">https://chic-estates.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen           |
| Preis:         | USD 2,673,366.76 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Spanien    |
| Adresse:        | Teulada    |
| Veröffentlicht: | 20.05.2026 |

#### Beschreibung:

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in Teulada Diese atemberaubende Villa in Teulada bietet eine perfekte Mischung aus Eleganz und Komfort. Mit atemberaubendem Meerblick ist sie eine ideale Wahl für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil suchen. Die Immobilie verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 4 Badezimmer, die Familien oder Gästen, die gerne unterhalten, Platz bieten. Die Villa ist mit erstklassigen Merkmalen ausgestattet, um Ihr Wohnerlebnis zu verbessern. Eingebaute Schränke bieten ausreichend Stauraum, während die Fußbodenheizung in den kühleren Monaten für Komfort sorgt. Die Klimaanlage hält das Raumklima das ganze Jahr über angenehm. Ihr modernes Design harmonisiert wunderbar mit der natürlichen Umgebung und schafft eine ruhige und einladende Atmosphäre. Privates Oasis mit Premium-Annehmlichkeiten Treten Sie in Ihre private Oase ein, die über einen funkelnden Pool verfügt, der endlose Entspannung verspricht. Der Garten und die Terrasse sind perfekt für Outdoor-Veranstaltungen oder um nach einem langen Tag zu entspannen. Ob Sie eine Sommerbarbecue veranstalten oder ruhige Abende unter den Sternen genießen, diese Villa bietet eine idyllische Kulisse für all Ihre Freizeitaktivitäten. Nur 1,8 Kilometer vom Meer entfernt, bietet diese Villa einfachen Zugang zu Aktivitäten am Strand. Obwohl sie nicht direkt am Strand liegt, ermöglicht die Nähe zur Küste entspannte Spaziergänge und atemberaubende Ausblicke von Ihrer Terrasse. Genießen Sie den Küstenlebensstil mit Komfort und Stil, sodass jeder Tag wie ein Urlaub erscheint. Privatsphäre und Exklusivität Die Villa umfasst eine private Garage, die Bequemlichkeit und Sicherheit für Ihre Fahrzeuge gewährleistet. In



Abwesenheit von Gemeinschaftseinrichtungen wie Fitnessstudios oder Pools ist die Privatsphäre ein zentrales Merkmal, das es Ihnen ermöglicht, Ihren Raum ungestört zu genießen. Dieser Mangel an gemeinsamen Einrichtungen erhöht die Exklusivität der Immobilie und macht sie zu einem perfekten Rückzugsort für diejenigen, die Ruhe suchen. Diese Villa bietet eine seltene Gelegenheit, eine einzigartige Immobilie in einer sehr begehrten Lage zu besitzen. Die Ruhe Ihrer privaten Umgebung ist unübertroffen und schafft ein Refugium für Entspannung und Komfort. Entworfen für diejenigen, die Privatsphäre und Luxus schätzen, ist diese Villa ein Zeugnis für anspruchsvolles Wohnen. Bei Chic Estates sind wir bestrebt, Ihnen zu helfen, Ihr Traumhaus zu finden. Unser erfahrenes Team bietet persönlichen Service und fachkundige Beratung, um Sie durch den Kaufprozess zu begleiten. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Beginnen Sie Ihr luxuriöses Leben in Teulada mit uns!

Neu: Ja

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 4                  |
| Badezimmer:              | 4                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 350 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 913 m <sup>2</sup> |

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: NBH-15020

