



Istrien, Savudrija: Wohnung meerblick luxus resort



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 945,352.76

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Umag
Veröffentlicht:	18.05.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Umag, Savudrija.

Dieses elegante Apartment mit zwei Schlafzimmern, großzügiger Loggia und offenem Meerblick befindet sich in einem exklusiven mediterranen Resort an der Adriaküste. Die Immobilie wurde für Käufer konzipiert, die Komfort, Privatsphäre und einen hochwertigen Lebensstil suchen, und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus modernem Wohnraum und luxuriöser Infrastruktur an einer der begehrtesten Küstenlagen Istriens.

Das Apartment verfügt über 70,30 m² Wohnfläche im Innenbereich sowie eine große Loggia mit 21,50 m², wodurch sich eine Gesamtfläche von 91,80 m² ergibt. Der Grundriss umfasst zwei komfortable Schlafzimmer, helle offene Wohnbereiche sowie einen direkten Meerblick, der der gesamten Immobilie ein einzigartiges mediterranes Ambiente verleiht.

Die Wohnung wird vollständig ausgestattet mit einem Standardmöbelpaket verkauft und beinhaltet zudem einen privaten Parkplatz. Den Eigentümern steht ein spektakulärer Rooftop Infinity Pool mit einer Länge von 105 Metern zur Verfügung, der als größter Rooftop Infinity Pool Europas gilt. Zusätzlich bietet das Resort einen exklusiven Wellness- und Spa-Bereich mit Saunen, Innenpool und Behandlungsräumen.

Das Resort bietet darüber hinaus Sportplätze, Restaurants, gepflegte Strände, familienfreundliche Einrichtungen, eine 24-Stunden-Rezeption, Concierge-Service, Valet Parking, Bellboy-Service sowie professionelle Immobilienverwaltung mit Vermietungsmöglichkeiten. Die gesamte Anlage ist privat,



eingezäunt und wird rund um die Uhr videoüberwacht und gesichert.

Savudrija zählt zu den prestigeträchtigsten Küstenorten Istriens und ist bekannt für kristallklares Meer, luxuriöse Resorts, Golfplätze und eine ruhige mediterrane Atmosphäre. Die hervorragende Anbindung an Slowenien, Italien und die wichtigsten Städte Istriens macht diese Lage sowohl für private Aufenthalte als auch für Immobilieninvestitionen besonders attraktiv. Gepflegte Strände, exklusive Restaurants, Marinas und Fahrradwege steigern zusätzlich den Wohn- und Freizeitwert dieser außergewöhnlichen Lage.

Ihre Zufriedenheit ist unsere Mission. Wir freuen uns auf die zukünftige Zusammenarbeit!

Besichtigungen der Immobilie erfolgen nach vorheriger Unterzeichnung eines Maklervertrags gemäß dem Immobilienmaklergesetz.

Die Maklerprovision beträgt 3% + MwSt. und wird bei Unterzeichnung des Vorvertrags oder Kaufvertrags fällig.

<https://immobilienistrienkaufen.de>

Auf Vertrauen gebaut. An Ergebnissen gemessen.

ID CODE: ALG-3976

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	91.8 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails



Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/RVY-T3698/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 306371

