



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 2,100,000

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Kanarische Inseln
Veröffentlicht: 21.05.2026

Beschreibung:

Partieller Verkauf eines Hotelgebäudes im Herzen des historischen Zentrums von Santa Cruz! Ein Drittel der 67 Wohnungen wird zum Verkauf angeboten, davon 6 Ein-Zimmer-Wohnungen, eine Zwei-Zimmer-Wohnung und 14 Studios; insgesamt 21 Wohnungen und ein kleines Geschäft auf Straßenniveau. Die Wohnungen sind wie folgt aufgeteilt: Komplette 5. Etage; 507 m² Wohnungen plus Eingangshalle und Gemeinschaftsflur. Die Etage besteht aus 4 Wohnungen von 45 m² mit 1 Schlafzimmer und 12 Studios von 26 m². 4. Stock: 2 Einzimmerwohnungen. 6. Stock; es gibt ein Lokal, das in eine Wohnung umgewandelt wurde. Das Grundstück wird durch einen Teil der Dachterrasse und die Räumlichkeiten im Erdgeschoss vervollständigt, ideal für einen Hamburgerladen, eine Bäckerei usw. Von den 21 Wohnungen wurden 9 vor kurzem renoviert, und die elektrische Anlage des gesamten Gebäudes wurde vor kurzem erneuert. Sie sind derzeit alle mit interessanten Gewinnen in Betrieb. Blick auf die Stadt, eine privilegierte Lage im Zentrum der Stadt und ihre Annehmlichkeiten - Komfort, Bequemlichkeit und Stil! Gemeinschaftskosten: €1.600/Monat, einschließlich Strom und Wasser. IBI: €3.250/Jahr. Baujahr: 1961. Referenznummer von Lusa Realty: 52191 - | ID: 52191

Allgemein

Schlafzimmer: 22
Fertige m²: 613 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

URL der Website:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

52191

