



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 384,058.1

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Landes Valencia
Stadt: Catral
Veröffentlicht: 22.05.2026

Beschreibung:

Wenn Sie eine freistehende Villa mit Platz, Privatsphäre, Licht und Komfort suchen, bietet diese Immobilie alles, was Sie brauchen. Das Haus verfügt über 162 m² Wohnfläche auf einem vollständig eingezäunten Grundstück von 2.000 m². Ein Highlight ist der private Swimmingpool (12 x 5 m), der kürzlich renoviert wurde und mit neuem Motor ausgestattet ist. Daneben befindet sich eine 21 m² große Terrasse mit freiem Blick sowie Vorinstallation für Strom und TV-Anschluss. Aufteilung & Ausstattung: 4 Schlafzimmer, davon 2 Doppelzimmer; Hauptschlafzimmer mit Bad en suite; 2 Badezimmer + 1 Gäste-WC; Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Kamin; Separate Küche; Hauswirtschaftsraum; Die Immobilie verfügt über Climalit-Doppelverglasung; Südausrichtung; Die Südausrichtung sorgt den ganzen Tag für natürliches Licht. Außenbereich; Das Grundstück bietet Garten-, Grill- oder Chill-out-Möglichkeiten; Kürzlich durchgeführte Verbesserungen; Renovierter Pool mit neuem Motor; Außenbeleuchtung; Neues Entwässerungssystem; Elektrisches Eingangstor; Naturstein-Zugänge; Neue Gegensprechanlage; Zwei Klimaanlage inklusive; Wichtige Informationen; Die Immobilie ist legal registriert und verfügt über Stromanschluss; Das Haus ist nicht an das öffentliche Wassernetz



angeschlossen   Für die Wasserversorgung ist die Installation eines Wassertanks von ca. 12.000 Litern erforderlich   Die Immobilie verfügt derzeit weder über eine Bewohnbarkeitsbescheinigung noch über eine Zweitbezugsgenehmigung   Die Grundsteuer (IBI) wird seit dem Bau bezahlt   Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fertige m²: 150 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ETRV-T9032/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: sl-65415

