



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 488,536.19

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	27.05.2026

#### Beschreibung:

Willkommen in Ihrem Traumhaus im Herzen von Los Balcones – einer charmanten, kürzlich renovierten Doppelhaushälfte, in der jedes Detail sorgfältig ausgewählt wurde, um höchsten Komfort und Lebensgenuss zu bieten. Hier trifft traditioneller Charme auf moderne, stilvolle Materialien und hochwertige Haushaltsgeräte, die sowohl Funktionalität als auch Ästhetik aufwerten. Das Wohnzimmer ist hell und luftig, mit großzügigen Fensterfronten, die die Grenzen zwischen Innen- und Außenbereich verschwimmen lassen. Von hier aus gelangen Sie direkt zum privaten Pool, wo ein abendliches Bad oder ein Glas Wein in der Hand zum täglichen Luxus wird. Der Poolbereich wurde intelligent mit einem elektrisch betriebenen Sicherheitsgelenker gestaltet, das Sicherheit und Komfort vereint, und für vierbeinige Familienmitglieder gibt es zudem eine praktische Hundedusche. Eines der Schlafzimmer verfügt über einen direkten Zugang zum Poolbereich, wodurch der Morgenkaffee in der Sonne zu einer einfachen und angenehmen Routine wird. Die Immobilie ist außerdem mit einem Weinkühlschrank ausgestattet, damit Ihre Lieblingsweine stets griffbereit sind. Das Grundstück ist grün und einladend, mit mehreren gemütlichen Außenbereichen, Obstbäumen, die sowohl angenehmen Schatten als auch frische Früchte spenden, sowie einer charmanten Außenbar mit Grillplatz, die ganz natürlich zum Mittelpunkt langer Abende mit Familie und Freunden wird. Die praktische Garage erleichtert den Alltag zusätzlich. Die großzügige Dachterrasse bietet Sonne von morgens bis abends und einen atemberaubenden Blick auf



den Salzsee und das Meer – ein Ort, an dem sich jeder Moment wie ein dauerhafter Urlaub anfühlt. Hier wohnen Sie in einer ruhigen und beliebten Gegend, in der Nähe von Restaurants, Dienstleistungen und wunderschönen Stränden. Ein Zuhause, in dem sich das Leben heller, einfacher und angenehmer anfühlt. Willkommen, diese Immobilie zu entdecken – wo stilvolle Renovierung, intelligente Lösungen, Obstbäume, höchster Komfort und Lebensqualität in perfekter Harmonie zusammenfinden.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	133 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	757 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC5409393

