



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 312,895.8

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	26.05.2026

Beschreibung:

Freistehende Villa zum Verkauf an der Costa Blanca mit privatem Pool, in der Nähe von Annehmlichkeiten

Diese wunderschön erweiterte, freistehende Villa des Modells „Lola“ befindet sich in der begehrten Gegend der Urbanisation La Marina und bietet komfortables Wohnen auf einer Ebene in bequemer Lage, nur 5 Gehminuten von lokalen Annehmlichkeiten, der Arztpraxis und der Apotheke entfernt, während die goldenen Strände von La Marina nur eine kurze 5-minütige Autofahrt entfernt sind. Der Flughafen Alicante-Elche ist in etwa 25 Minuten erreichbar, was dies zu einem idealen dauerhaften Wohnsitz oder Ferienhaus macht.

Im Außenbereich finden Sie einen ➡️ privaten 7 x 3 Meter Swimmingpool, der perfekt zum Entspannen oder für gesellige Stunden geeignet ist, sowie Zugang durch das Gartentor zu einer wunderschön gepflegten gemeinschaftlichen Grünanlage, die eine friedliche und attraktive Umgebung schafft. Der vollständig geflieste Garten bietet Sitzbereiche und Staumöglichkeiten.

Vollständig möbliert & sofort bezugsfertig

Mit Westausrichtung zur Vorderseite und Ostausrichtung zur Rückseite genießt das Anwesen den ganzen Tag über Sonne. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, die alle bequem auf einer Ebene angeordnet sind, einschließlich eines Hauptschlafzimmers mit eigenem Bad. Terrassentüren vom Hauptschlafzimmer führen auf eine Sonnenterrasse mit Außentreppe, die zum Solarium auf dem Dach



mit ➡️ spektakulärem Panoramablick über die Urbanisation, die Landschaft und die Berge führt. Das Haus bietet einen hellen, offenen Wohn-, Küchen- und Essbereich, der für modernes Wohnen konzipiert wurde, mit durchgehendem Laminatboden und einer in allen Räumen installierten Klimaanlage für ganzjährigen Komfort. Diese schöne Immobilie wird vollständig möbliert übergeben und ist sofort bezugsfertig, egal ob als dauerhafter Wohnsitz oder Ferienhaus.

✓ Extras Inklusive: Privater Pool - Stellplatz mit Carport – Klimaanlage – Vollständig möbliert – Stauraum - Einbauschränke - Sicherheitsgitter - Außenbeleuchtung und vieles mehr!

Immobilien zum Verkauf an der Costa Blanca

Unsere Agentur ist spezialisiert auf Immobilien in La Marina und den umliegenden Gebieten. Besuchen Sie uns für weitere Informationen zu dieser schönen Immobilie. Wenn Sie nicht persönlich in Spanien sind, rufen Sie einfach an oder schreiben Sie uns per Whatsapp, und unser Team von Fachleuten wird Ihnen bei der Immobiliensuche an der Costa Blanca helfen. Wenn Sie mehr über unsere Gegend erfahren möchten, werfen Sie einen Blick auf diese erstaunliche Vogelperspektive von Urb. La Marina, klicken Sie *****hier*****

Unsere Strände in La Marina

Urb La Marina ist 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das sich in Gehweite zu über 10 km langen weißen Sandstränden befindet, wo Sie stundenlang spazieren gehen können und immer einen ruhigen Ort finden, auch in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Pinienwäldern gesäumt, in denen Sie schöne Naturwanderungen und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige spanische lokale Restaurants direkt am Strand, von denen aus Sie typisch spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	85 m ²
Grundstücksgröße:	263 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6176
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

