



## listing

### Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 191,866.77

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Campoamor
Veröffentlicht:	27.05.2026

#### Beschreibung:

Gut gelegener Bungalow mit 2 Schlafzimmern in der beliebten Wohnanlage Res. Embajador I in La Florida, Orihuela Costa, nur einen Steinwurf vom bekannten Emerald Isle-Komplex mit seinen beliebten Bars, Restaurant, Unterhaltungsmöglichkeiten und Gemeinschaftseinrichtungen entfernt.

Auf einem großzügigen Eckgrundstück gelegen, bietet diese gepflegte Immobilie einen schönen privaten Gartenbereich, ideal zum Essen im Freien, Entspannen oder um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen. Der Bungalow bietet außerdem Zugang zu 2 Gemeinschaftspools sowie gepflegten Gemeinschaftsgärten innerhalb der Wohnanlage.

Im Inneren besteht die Immobilie aus einem hellen Wohn- und Essbereich, einer separaten Küche mit zusätzlichem Zugang, 2 Doppelschlafzimmern und einem Familienbad mit begehrter Dusche.

Die Immobilie befindet sich in idealer Lage in fußläufiger Entfernung zu einer großen Auswahl an Annehmlichkeiten, darunter Bars, Restaurants, Supermärkte und öffentliche Verkehrsmittel. Die wunderschönen Strände der Orihuela Costa, das Einkaufszentrum Zenia Boulevard sowie mehrere beliebte Golfplätze wie Villamartin Golf, Campoamor Golf und Las Ramblas Golf sind alle nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Eine hervorragende Gelegenheit sowohl zum dauerhaften Wohnen, als Ferienimmobilie oder für



---

Winteraufenthalte in einer der praktischsten Gegenden der Orihuela Costa.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	65 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	79 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	VC-60079
-----------	----------

