



listing



Agenten-Info

Name:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Name der Firma:	NOVANTUM
Firma:	Consultora Inmobiliaria
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (983) 399-016
Sprachen:	Spanish
Webseite:	https://novantum.es/

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 90,693.79

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	21.05.2026
Beschreibung:	

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en el barrio de Arturo Eyries. Este piso para reformar es ideal tanto para quienes buscan crear el hogar de sus sueños como para inversores que desean revalorizar una propiedad con gran potencial.

La vivienda cuenta con una distribución muy funcional: dispone de 3 dormitorios (todos con armario empotrado), un amplio salón con buena entrada de luz natural con galería, cocina independiente con acceso a otra práctica galería, un baño completo y múltiples posibilidades de redistribución según tus necesidades. Cada estancia ofrece una base perfecta para diseñar un espacio moderno, cómodo y adaptado a tu estilo de vida. Dispone de otro armario empotrado en el pasillo

Uno de los grandes atractivos de este inmueble es que incluye garaje cerrado, una ventaja cada vez más valorada en la ciudad. Además, el edificio dispone de ascensor, lo que aporta comodidad y accesibilidad en el día a día.

En cuanto a las instalaciones, la vivienda cuenta con calefacción individual de gas natural, lo que permite un mayor control del consumo energético y una eficiencia óptima durante los meses de invierno.

Ubicado en Arturo Eyries, disfrutarás de un entorno tranquilo y bien comunicado, con todos los servicios al alcance: supermercados, centros educativos, zonas verdes y transporte público. Una ubicación estratégica que combina calidad de vida y cercanía al centro de Valladolid.

Si buscas un piso con posibilidades reales de personalización y una inversión con proyección, esta es tu oportunidad. Ven a visitarlo y descubre todo lo que puede llegar a ser.



Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita. Consultar condiciones de venta en la agencia. Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid. **SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM. **Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 77 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: A-Eyries3

