



Haus Žrnovo, Korčula, 107m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 291,039.81

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Dubrovnik-Neretva
Stadt:	Korčula
Veröffentlicht:	25.05.2026
Beschreibung:	
Location:	Dubrovačko-neretvanska županija, Korčula, Žrnovo.

Im Herzen des grünen und friedlichen Dorfes Žrnovo, nur wenige Minuten von den schönsten Stränden der Insel Korčula entfernt, liegt dieses bezaubernde Häuschen voller Wärme und mediterranem Charme.

Das Haus wurde 2005 erbaut und ist von Grün und Blumen umgeben, was ihm das ganze Jahr über ein besonderes Gefühl von Ruhe, Privatsphäre und Behaglichkeit verleiht. Dank des natürlichen Schattens und der üppigen Vegetation sind hier selbst Sommertage angenehm und frisch.

Die Wohnfläche beträgt insgesamt 76 m² und erstreckt sich über zwei Etagen mit einem zusätzlichen Dachgeschoss, das die Möglichkeit bietet, zwei weitere Zimmer nach Ihren Wünschen einzurichten.

Zum Haus gehört außerdem ein separates Nebengebäude/eine traditionelle dalmatinische Taverne von 30 m², ideal zum geselligen Beisammensein, Kochen, für laue Sommerabende oder zum Entspannen in einem authentisch mediterranen Ambiente. Dieser Raum verleiht dem Anwesen eine besondere dalmatinische Atmosphäre und einen zusätzlichen Wert.

Dieses Anwesen besticht durch seinen besonderen Charme dank des großen überdachten Bereichs vor dem Haus – der perfekte Ort für den Morgenkaffee, Familienfeiern, laue Sommerabende oder einfach zum Genießen der Ruhe und des Duftes mediterraner Pflanzen.



Im Erdgeschoss befinden sich:

- ein geräumiges Wohnzimmer mit angrenzender Küche
- eine große Speisekammer/Vorratskammer
- ein Gäste-WC
- ein Flur

Im ersten Stock befinden sich:

- zwei Schlafzimmer
- ein neu renoviertes Badezimmer

Vom Dachgeschoss führt eine Treppe zum ausgebauten Dachboden, der sich ideal für zwei weitere Zimmer, einen Arbeitsbereich oder eine gemütliche Gästeecke eignet.

Žrnovo zählt zu den schönsten und authentischsten Orten auf der Insel Korčula. Die grüne Umgebung, die Steinarchitektur, die Ruhe und der traditionelle dalmatinische Charme machen dieses Anwesen zu einem wahren Juwel. Gleichzeitig ist es in unmittelbarer Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs.

Geschäft und Post befinden sich direkt neben dem Haus, während Krankenwagen und weitere Einrichtungen nur wenige Autominuten entfernt sind. Dies macht das Anwesen ideal für Senioren oder alle, die ganzjährig ein ruhiges Leben führen möchten.

Dieses Haus ist die perfekte Wahl für:

- Urlaub und Sommerferien auf der Insel
- ein ruhiges Familienleben
- einen erholsamen Ruhestand in Natur und Stille
- oder für alle, die eine Immobilie auf Korčula zu einem guten Preis erwerben und sich ihr eigenes kleines mediterranes Paradies schaffen möchten.

Ein Haus voller Wärme, Charakter und Potenzial – ein Ort, an dem Sie sich vom ersten Moment an wie zu Hause fühlen werden.

ID CODE: 300501008-6130

RE/MAX Complete

Mob: 0981642222

Tel: 023/299-096



E-mail: complete1@remax.hr
<https://www.remax.hr/Complete1>

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 107 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XZOA-T2332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 672160

