



listing



Agenten-Info

Name:	New Spanish Properties
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+44 (161) 860-5111
Sprachen:	English
Webseite:	https://newspanishproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 464,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Las Mesas
Veröffentlicht:	23.05.2026

Beschreibung:

Exklusive Neubauwohnungen in Las Mesas, EsteponaModerne Wohnungen in Strandnähe in EsteponaEntdecken Sie diese exklusive Boutique-Anlage mit nur 22 modernen Wohnungen in der begehrten Gegend von Las Mesas in Estepona, einem der attraktivsten Reiseziele an der Costa del Sol. Dieser elegante Wohnkomplex wurde für zeitgemäßes mediterranes Wohnen konzipiert und vereint anspruchsvolle Architektur, hochwertige Ausstattung und eine unschlagbare Lage in der Nähe des Strandes, des Yachthafens und aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens.Nur 1,3 km vom Strand entfernt und in fußläufiger Entfernung zu Supermärkten, Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen bieten diese Wohnungen die perfekte Balance zwischen Ruhe und Komfort. Estepona ist bekannt für seine charmante Altstadt, den lebhaften Yachthafen, die schönen Strände und den ganzjährigen mediterranen Lebensstil, was es zu einem idealen Standort sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Ferienimmobilie macht.Stilvolle Wohnungen mit großzügigen TerrassenDie Anlage besteht aus einem modernen Gebäude mit Erdgeschoss und fünf Etagen und bietet geräumige Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Jede Wohnung verfügt über einen hellen, offenen Grundriss, bei dem Küche, Ess- und Wohnbereich nahtlos in große private Terrassen übergehen, die das Leben im Freien und das natürliche Licht optimal nutzen.Käufer haben die Wahl zwischen:Wohnungen im Erdgeschoss mit privaten Gärten und der Option, einen privaten Swimmingpool hinzuzufügenWohnungen in



den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen und freiem AusblickExklusiven Penthäusern mit privaten Dachterrassen mit Meerblick und der Option, einen privaten Pool einzurichtenGroße Fenster und sorgfältig gestaltete Innenräume schaffen helle und komfortable Wohnräume, die ideal sind, um das Klima der Costa del Sol das ganze Jahr über zu genießen.Premium-Ausstattung und hochwertige SpezifikationenDiese Wohnungen sind mit exzellenten Materialien und modernen, energieeffizienten Systemen gebaut, um maximalen Komfort und Funktionalität zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören:Vollständig möblierte und ausgestattete Küchen mit EinbaugerätenMotorisierte Rollläden in den SchlafzimmernVerstärkte SicherheitseingangstürBadezimmer mit Waschtischen, Duschwänden und elektrischer FußbodenheizungAerothermisches System zur WarmwasserbereitungVollständig installierte Kanal-KlimaanlageVideo-GegensprechanlageLED-Beleuchtungspaket im gesamten ObjektJede Wohnung verfügt zudem über einen Tiefgaragenstellplatz und einen privaten Abstellraum mit direktem Aufzugszugang zu jeder Etage des Gebäudes.Exklusive Dachterrasse und erstklassige LageDie Bewohner können einen spektakulären gemeinschaftlichen Dachpool mit Sonnenterrasse und freiem Panoramablick auf die umliegende Landschaft und die Mittelmeerküste genießen. Dieser exklusive Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden und Genießen des außergewöhnlichen Wetters von Estepona.Las Mesas ist eines der am schnellsten wachsenden Wohngebiete in Estepona und verfügt über eine perfekte Anbindung an Marbella, Puerto Banús und Gibraltar. Die Gegend bietet eine hervorragende Infrastruktur, Golfplätze, Yachthäfen und Strandclubs, die alle leicht zu erreichen sind.Entfernungen zu den wichtigsten SehenswürdigkeitenStrand von Estepona: 1,3 kmYachthafen von Estepona: 1,5 kmAltstadt von Estepona: 2 kmGolfplatz Estepona: 6 kmPuerto Banús: 32 kmMarbella: 35 kmFlughafen Gibraltar: 45 kmInternationaler Flughafen Málaga: 82 kmSichern Sie sich Ihr neues Zuhause an der Costa del SolGenießen Sie Luxus, Komfort und mediterrane Eleganz in einem der begehrtesten Wohngebiete von Estepona. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin für diese exklusiven Neubauwohnungen in Las Mesas, Estepona, zu vereinbaren.574

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 105 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: NEWS-14202



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

