



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 185,000

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Torreveija
Veröffentlicht:	30.05.2026

Beschreibung:

Wir präsentieren dieses charmante Reihenhaus in Nueva Torreveija, einer der gefragtesten Wohngegenden von Torreveija, dank ihrer Ruhe, hervorragenden Lage und dem ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnis.~~Die Immobilie verfügt über einen gemütlichen und sehr hellen privaten Garten – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Zudem bietet er einen Entspannungsbereich sowie einen Parkplatz innerhalb des Grundstücks.~~Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges, vollständig möbliertes Wohn- und Esszimmer sowie eine halb offene Küche, komplett ausgestattet mit Elektrogeräten. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein gemütliches Badezimmer.~~Im zweiten Stock gibt es 2 möblierte Schlafzimmer mit Zugang zu einer hellen Terrasse mit freiem Blick sowie ein komplettes Badezimmer.~~Die dritte Etage bietet ein drittes Schlafzimmer und Zugang zu einem spektakulären privaten Solarium mit Chill-out-Bereich und wunderschönem freien Ausblick – perfekt zum Entspannen und Sonnen genießen.~~Zusätzliche Informationen: Fernseher und Musikanlage sind nicht im Preis inbegriffen.~~Die Immobilie befindet sich etwa 800 Meter vom Strand entfernt und ist von allen notwendigen Dienstleistungen umgeben, um komfortabel zu leben: Supermärkte, Schulen, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufszentren. Die Gegend zeichnet sich außerdem durch einfache Parkmöglichkeiten und eine hervorragende Anbindung an das Zentrum von Torreveija sowie an andere nahegelegene Städte aus.~~Torreveija ist eine stetig wachsende Küstenstadt, die sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Urlaubsort sehr geschätzt wird – dank ihres mediterranen Klimas, ihrer Strände und der hohen Lebensqualität das ganze Jahr über.~~Kosten und Steuern sind nicht im Preis enthalten:~• Grunderwerbsteuer (10 %, mit möglichen ermäßigten Steuersätzen von 8 % und 6 %)~• Notarkosten (ca. 800 € – 1.300 €)~• Grundbuchkosten (ca. 300 € – 700 €)~• Verwaltungs-/Beratungskosten (ca. 900 € – 1.500 €)~~KEINE ZUSÄTZLICHEN



IMMOBILIENMAKLER-PROVISIONEN

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	77 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ETRV-T9120/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ap-28713

