



## Garage 40 m<sup>2</sup> au sol



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 55,879.64

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Barsac
Postleitzahl:	33720
Veröffentlicht:	18.05.2026

### Beschreibung:

Situé dans la charmante commune de Barsac (33720), ce garage à vendre offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amateurs de tranquillité. Ce garage, d'une surface de 40 m<sup>2</sup> au sol sur un terrain de 216 m<sup>2</sup>, offre la possibilité d'aménager 80 m<sup>2</sup> supplémentaires. Doté d'une hauteur minimale de 4,3m et d'une hauteur maximale de 5,76m, ce garage bénéficie d'une charpente neuve et d'une couverture récente datant de 2025. Le sol bétonné assure une base solide, et la proximité des raccordements électriques et d'eau facilite la viabilisation. Cependant, il est à noter qu'aucun changement de destination n'est envisageable pour ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 48 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	40 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	216 m <sup>2</sup>

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T732660/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T732660/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1650231

