



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 173,531.72

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Santarém
Stadt:	Santarém
Veröffentlicht:	28.05.2026

### Beschreibung:

Ausgezeichnete Gelegenheit für eine Investition oder zur Eröffnung Ihres Unternehmens!

Großzügige Immobilie in zentraler Lage an der Hauptstraße von Amiais de Baixo, mit hoher Sichtbarkeit und großem Wertsteigerungspotenzial.

Die Immobilie wurde zuvor als Bankfiliale genutzt und bietet eine solide sowie vielseitige Struktur. Sie erstreckt sich über Erdgeschoss und Untergeschoss und verfügt über zwei unabhängige Geschäftseinheiten mit separaten Eingängen – ideal für Handel, Dienstleistungen oder als Renditeobjekt.

Großzügige und funktionale Fläche

Möglichkeit zur Renovierung und individuellen Anpassung

Barrierefrei zugänglich

Untergeschoss mit Nebenflächen und Parkmöglichkeiten

Zentrale Lage mit aktivem Gewerbe und nahegelegenen Dienstleistungen

Gute Verkehrsanbindung (N3 und N362)

Ein Objekt mit großem Anpassungs- und Wertsteigerungspotenzial in strategisch günstiger Lage.

Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

#ref: 804206



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 224 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 224 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104881/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 804206

