



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 85,000

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Caldas da Rainha
Veröffentlicht:	30.05.2026

Beschreibung:

Hervorragende Investitionsmöglichkeit – Baugrundstück mit Genehmigtem Projekt in São Clemente, Caldas da Rainha

Wir präsentieren Ihnen dieses attraktive Baugrundstück in São Clemente, Caldas da Rainha, einer zunehmend gefragten Wohnlage, die für ihre ruhige Umgebung, gute Erreichbarkeit und die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen bekannt ist.

Mit einem bereits genehmigten Bauprojekt bietet diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für Investoren und zukünftige Eigentümer, die ihr Vorhaben ohne die üblichen Verzögerungen durch Genehmigungsverfahren umsetzen möchten. Der Baubeginn kann unmittelbar erfolgen, die Fertigstellung ist für 2027 vorgesehen.

Wesentliche Merkmale:

Lage: São Clemente, Caldas da Rainha

Genehmigtes Bauprojekt: Sofort baubereit

Zustand: Wie neu

Voraussichtliche Fertigstellung: 2027

Vorhandene Infrastruktur: Anschlüsse für Strom, Wasser, Abwasser sowie weitere Versorgungsnetze

Hervorragende Sonnenausrichtung

Ruhige und Beliebte Wohngegend

Warum Investieren?



Bereits genehmigtes Projekt, wodurch Zeit gespart und Planungssicherheit geschaffen wird.
Erstklassige Lage mit guter Anbindung an das Stadtzentrum von Caldas da Rainha, Schulen,
Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen und wichtige Verkehrswege.
Hohes Wertsteigerungspotenzial in einer Region mit kontinuierlich wachsender Nachfrage nach
Wohnimmobilien.
Ideal sowohl als Eigenheim als auch als Kapitalanlage.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein Baugrundstück mit genehmigtem Projekt in einer der begehrtesten
Gegenden von Caldas da Rainha zu erwerben – eine perfekte Kombination aus Lage,
Entwicklungspotenzial und Investitionssicherheit.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne.
Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses außergewöhnliche Projekt persönlich vorzustellen.

#ref: 913976

Allgemein

Fertige m²: 1188 m²
Grundstücksgröße: 1188 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107781/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 913976

