



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 6,912.23

### Standort

Land: Russland  
Staat/Region/Provinz: Wladimir  
Veröffentlicht: 26.05.2026

### Beschreibung:

Art. 136367810 <br>Ваш шанс обрести уголок спокойствия и природы во Владимирской области!  
<br>Предлагается к продаже живописный земельный участок площадью 20 соток в деревне Поречье, Андреевского сельского поселения Александровского района. Это идеальное место для тех, кто мечтает о собственном доме или даче в экологически чистом районе, вдали от городской суеты, но с удобной инфраструктурой. <br>Особенности участка:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Расположение: Деревня Поречье, Андреевское сельское поселение, Александровский район, Владимирская область.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Назначение: Земли населенных пунктов, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Характеристики: Участок ровный, сухой, площадью 2000 кв.м. (20 соток).</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Коммуникации: Электричество проходит по границе участка.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Юридическая готовность: Проведено межевание.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Видовые характеристики: С участка открывается завораживающий вид на окружающую природу.</li></ul> <br>Преимущества местоположения:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Транспортная доступность: Всего в пяти минутах ходьбы от участка расположена автобусная остановка, обеспечивающая удобное сообщение.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Перспективы газификации: Село включено в план газификации на 2026-2028 годы, что значительно повысит комфорт проживания.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Близость к инфраструктуре: Деревня



Поречье находится всего в 25 км от районного центра – города Александрова, и в 8 км от села Андреевское. Само село расположено на живописном берегу речки Бачевка.

- Развитая инфраструктура села Андреевское: Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: магазины ("Пятерочка", "Магнит"), пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries), аптеку, детский сад и школу.
- Удобство подъезда: К участку обеспечен удобный подъезд, а зимой дороги регулярно расчищаются.

Идеальное решение для жизни и хозяйства: Этот участок – прекрасная возможность воплотить мечту о собственном доме или даче, наслаждаясь свежим воздухом и красотой русской природы. Здесь можно создать уютное гнездышко для круглогодичного проживания или место для летнего отдыха, а также заниматься садоводством и огородничеством.

Условия продажи:

- Один собственник.
- Оперативный показ по договоренности.

Доверьтесь профессионалам Центра недвижимости и права «ГрадомирЪ»: Мы гарантируем полную юридическую чистоту сделки, предлагаем страхование сделок на 3 года и осуществляем юридическое сопровождение по стандартам Гильдии риэлторов Московской области. Мы также работаем со всеми программами ипотечного кредитования от ведущих банков.

Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 2000 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38360/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 136367810

