



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 514,810.76

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Daya Nueva
Veröffentlicht:	29.05.2026

#### Beschreibung:

Neubau-Wiederverkauf Freistehende Villa zum Verkauf in Daya Nueva

Genießen Sie den ultimativen mediterranen Lebensstil mit dieser außergewöhnlichen, modernen Wiederverkaufsvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Diese Neubauimmobilie verbindet zeitgenössische Architektur perfekt mit alltäglicher Funktionalität und bietet eine helle und anspruchsvolle Oase. In einer wunderbar ruhigen Wohngegend gelegen, bietet die Villa einen friedlichen Rückzugsort vom Hektik des Alltags, befindet sich aber dennoch in einer unglaublichen Entfernung von nur 200 Metern zu den lokalen Annehmlichkeiten, sodass Sie Geschäfte, Cafés und Restaurants direkt vor Ihrer Haustür haben.

Treten Sie hinaus in Ihre eigene private Oase, in der ein eleganter ✓7x3 Meter großer privater Swimmingpool das Herzstück des Außenbereichs bildet. Ergänzt durch eine praktische ✓Außendusche ist die Terrasse am Pool wie geschaffen für Sonnenbäder, Mahlzeiten im Freien und gesellige Runden. Für Sonnenanbeter bietet das weitläufige ✓private Solarium eine riesige Dachterrasse, um die Sonnenstrahlen aufzusaugen, den Panoramablick auf die Umgebung zu genießen und wunderschöne Abenduntergänge zu erleben.

Moderne Villa in der Nähe von Golfplätzen und Stränden

Im Inneren spiegelt die Villa erstklassige moderne Baustandards wider. Große Fensterfronten sind mit hochwertigen ✓doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine hervorragende



Energieeffizienz und eine flüsterleise Innenraumumgebung sorgen. Die Aufteilung ist durchdacht gestaltet, sodass das natürliche Licht in den Wohnbereichen und Schlafzimmern optimal genutzt wird, und umfasst einen speziellen, äußerst praktischen Wirtschaftsräum, um das Haus organisiert und aufgeräumt zu halten.

Was die Lage betrifft, so verbindet diese Immobilie mühelos Freizeit und Reisen. Golfbegeisterte werden es zu schätzen wissen, dass sie nur 8 km von Golfplätzen entfernt sind, während die nächsten goldenen Sandstrände in einer bequemen Autofahrt von 13 km zu erreichen sind. Wenn es ums Reisen geht, liegt der internationale Flughafen nur 46 km von Ihrer Haustür entfernt, was ihn für Wochenendausflüge sehr leicht erreichbar macht.

Mit ihrer äußerst begehrten Ausstattung, dem privaten Pool und der fußläufigen Lage stellt diese Villa eine hervorragende Investition mit großem Vermietungspotenzial für einen Ferienaufenthalt oder als dauerhaften Wohnsitz dar.

Immobilien zum Verkauf in Alicante

Mit jahrelanger Erfahrung auf dem Immobilienmarkt der Costa Blanca sind wir darauf spezialisiert, die perfekte Immobilie für Ihre Bedürfnisse zu finden. Unser Team bietet fachkundige Beratung, einen personalisierten Ansatz und exklusive Immobilienangebote, die Sie anderswo nicht finden werden. Von nahtlosen Kaufprozessen bis hin zur Betreuung nach dem Kauf sorgen wir für ein problemloses Käuferlebnis. Ob Sie ein Urlaubsdomizil, eine Investitionsmöglichkeit oder ein dauerhaftes Zuhause suchen – wir bieten maßgeschneiderte Lösungen, lokales Fachwissen und vertrauenswürdiges Service. Lassen Sie uns Ihnen helfen, Ihre Traumimmobilie in Spanien zu finden – kontaktieren Sie uns noch heute!

Alle auf dieser Seite bereitgestellten Details, einschließlich Objektbeschreibungen, Merkmalen und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen und Gewissen dargestellt. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für eventuelle Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	106 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	262 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	6177
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

