



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie.s.com">https://barclayspropertie.s.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 231,086.4

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	29.05.2026

#### Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen an der Costa Blanca, auf einem Eckgrundstück

In der gefragten Gegend der Urbanisation La Marina gelegen, bietet dieses freistehende Modell „Lola“ eine ausgezeichnete Lage ➡ in fußläufiger Entfernung zu Geschäften und dem beliebten Wochenmarkt. Da sich die Immobilie auf einem Eckgrundstück befindet, profitiert sie von zusätzlicher Privatsphäre, großzügigem Außenbereich und einer praktischen Raumaufteilung, die für komfortables Wohnen im Alltag ausgelegt ist.

Das Äußere besticht durch ein attraktives und pflegeleichtes Spritzputz-Finish. Ein elektrisches Tor bietet Zugang zur Garage, zu Lagerräumen und einer Werkstatt. Ein riesiger zusätzlicher Stauraum bietet hervorragende Vielseitigkeit für Hobbys, Werkzeuge oder saisonale Gegenstände. Eine geräumige Sonnenterrasse mit Blick auf die Landschaft ermöglicht den Zugang zur Küche.

Im Inneren wurde die unabhängige Einbauküche erweitert, um einen Hauswirtschaftsraum zu integrieren, was einen praktischen und geräumigen Arbeitsbereich schafft. Das Wohnzimmer wurde ebenfalls in Richtung der Veranda erweitert und bietet einen hellen und komfortablen Wohnbereich, komplett mit Klimaanlage und Deckenventilator. ➡ Eine Gaszentralheizung im gesamten Objekt sorgt für ganzjährigen Komfort.

Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad

Die Unterkunft umfasst zwei Doppelschlafzimmer. Das erste ist ein großes Doppelzimmer mit



Einbauschränken und Klimaanlage. Das Hauptschlafzimmer bietet Einbauschränke, Klimaanlage und einen Deckenventilator sowie ein geräumiges En-Suite-Badezimmer mit einer großen Dusche, einem Waschtisch und einer Waschmaschine.

Das Hauptbadezimmer ist mit einer Dusche, einem WC und einem Waschtisch in einem sauberen und praktischen Stil ausgestattet.

Diese gepflegte Immobilie vereint Komfort, Stauraum und Bequemlichkeit in einer der begehrtesten Wohngegenden von La Marina.

✓ Extras inklusive: Parkplatz abseits der Straße mit privater Garage – Lagereinrichtungen – Gaszentralheizung – Teilmöbliert

Immobilienagentur in La Marina, Costa Blanca - Immobilien zu verkaufen in Costa Blanca

Unsere Immobilienagentur in La Marina ist darauf spezialisiert, Fachberatung und persönlichen Service für Kunden anzubieten, die auf der Suche nach ihrem Traumhaus sind. Mit umfassendem lokalem Wissen und einer Leidenschaft, Käufern und Verkäufern zu helfen, sich auf dem Markt zurechtzufinden, legen wir großen Wert darauf, maßgeschneiderte Lösungen anzubieten, die den individuellen Bedürfnissen entsprechen. Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, ein Ferienhaus oder eine rentable Investition suchen, wir bieten ein vielfältiges Portfolio an Immobilien zur Entdeckung. Lassen Sie uns Ihnen helfen, Ihren perfekten Ort in dieser lebendigen und einladenden Gegend zu finden.

Urb. La Marina, der perfekte Ort, um Ihr spanisches Zuhause zu finden

Willkommen in der charmanten Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – ein Paradies, das die Ruhe eines Küstenthurms mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten mühelos kombiniert. Im Süden der Costa Blanca gelegen, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich über Kilometer erstrecken und Santa Pola mit Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage bringt die Bewohner nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und nur 10 km vom nächsten Golfplatz.

Alle auf dieser Seite angegebenen Details, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen und Gewissen bereitgestellt. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	136 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	254 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 6160



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

